

Zakłady Techniki Komunalnej Sp. z o. o. z siedzibą w Żorach w związku z zarządzaniem i administrowaniem budynkami wielorodzinnymi poszukuje osoby na stanowisko:

Specjalista ds. technicznych

Wymagania:

Wykształcenie techniczne o kierunku budowlanym.

Główne obowiązki:

- dbanie o utrzymanie budynków oraz urządzeń i instalacji w należyтым stanie technicznym oraz prowadzenie dokumentacji w tym zakresie.
- terminowe zlecenie przeglądów technicznych, okresowych kontroli,
- udział w przeglądach gwarancyjnych,
- merytoryczna obsługa zgłoszeń reklamacyjnych od lokatorów,
- merytoryczna obsługa procesów reklamacyjnych u wykonawców robót w zakresie wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi.
- koordynowanie współpracy z podwykonawcami, odbiory prac remontowych,
- ustalanie harmonogramu/planu remontów, przeglądów technicznych itp.
- samodzielne wykonywanie drobnych napraw,
- współpraca z inspektorami technicznymi,
- wykonywanie innych czynności wspomagających administratora budynku,
- obsługa systemu informatycznego PROBIT w zakresie ewidencji zgłoszeń, dokumentacji technicznej i innych,